



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГЬЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «18» _____ 2025 г. № 1054

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ В ПОЛЬЗУ ООО «СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ
ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ» ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА, НЕОБХОДИМОГО ДЛЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
(ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-
ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ: «ТЕХНИЧЕСКОЕ
ПЕРЕОБОРУЖЕНИЕ СЕТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ СЕРГЬЕВСКОГО
РАЙОНА. ШТРП, ГАЗОПРОВОДЫ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ 1,2
КАТЕГОРИИ И НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ П. СЕРНОВОДСК (У
КУРТОРНОЙ КОТЕЛЬНОЙ. АДРЕС (МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ):
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, СЕРГЬЕВСКИЙ РАЙОН»**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, 39.39, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., на основании Административного регламента «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» на территории муниципального района Сергеевский Самарской области, утвержденного Постановлением Администрации муниципального района Сергеевский №1535 от 30.12.2022г. и ходатайства ООО «Средневожская газовая компания» №03-12/30660/03 от 28.10.2025г. (вх. № СРГ/8702-ВхД от 06.11.2025г.), администрация муниципального района Сергеевский Самарской области постановляет:

1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Средневожская газовая компания», юридический адрес: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Льва Толстого, дом 18а, строение 7, ОГРН 1026300892529, ИНН 6314012801, публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, расположенных в границах п. Серноводск сельского поселения Серноводск, муниципального района Сергеевский, Самарской области, с целью размещения объекта, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Техническое переоборудование сети газоснабжения Сергеевского района. ШТРП, газопроводы высокого давления 1,2 категории и низкого давления п. Серноводск (у курортной котельной). Адрес (местоположение):

Самарская область, Сергеевский район».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 60 кв.м. согласно прилагаемому к настоящему постановлению графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечню координат характерных точек этих границ.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земель и земельных участков, расположенных в границах п. Серноводск сельского поселения Серноводск муниципального района Сергеевский Самарской области (приложение №1 к настоящему Постановлению).

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока) – 2 месяца.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: договор № 045631 от 19.09.2025г. на прокладку, перенос, переустройство и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной общего пользования в Самарской области «Урал-Серноводск».

6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется в соответствии со статьями 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г.

7. Границы публичного сервитута определяются в пределах, не превышающих размеров охранных зон. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федеральным законом «О газоснабжении в Российской Федерации» №69-ФЗ от 31.03.1999г., Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

8. Обладатель публичного сервитута обязан привести указанные в пункте 2 настоящего постановления земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута и перечнем координат характерных точек этих границ, согласно приложению №2 к настоящему Постановлению.

10. В течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергеевский:

10.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

10.2. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

10.3. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Абрамову Н.А.



Глава муниципального района
Сергиевский Самарской области

А.И. Екамасов

Вилоходова В.Н.

Приложение №1
к Постановлению Администрации
муниципального района Сергиевский
№1027 от «18» 11 2025г.

Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут с целью размещения объекта, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Техническое перевооружение сети газоснабжения Сергиевского района. ШГРП, газопроводы высокого давления 1,2 категории и низкого давления п. Серноводск (у курортной котельной). Адрес (местоположение): Самарская область, Сергиевский район».

Кадастровый квартал / кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земель планируемых к обременению публичным сервитутом
63:31:0000000:1141	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск.	60 кв.м.

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Местоположения границ публичного сервитута		Самарская область, Сергиевский район, п. Сергиевогорск	
2. Система координат		МСК-63	
3. Метод определения координат		Аналитический метод	
4. Площадь публичного сервитута		60 кв.м.	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М _п), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	467356.03	2249569.78	0.1
2	467355.45	2249570.42	0.1
3	467355.21	2249573.33	0.1
4	467353.69	2249573.20	0.1
5	467352.29	2249571.55	0.1
6	467343.31	2249570.74	0.1
7	467343.48	2249565.98	0.1
8	467354.74	2249566.99	0.1
9	467354.64	2249568.14	0.1
1	467356.03	2249569.78	0.1

